



UBBENA  
Heidenheim

Prijs op aanvraag

# Te koop aangeboden



**AgriPlaza**  
MAKELAARS

# Omschrijving

Te koop aangeboden

Circa 6.41.08 hectare cultuur grond gelegen aan Heidenheim 5 te Ubbena. Voor diverse doeleinden geschikt.

Kadastraal bekend: Assen Y 261

Bodemkaart:

- Hn23, Veldpodzolgronden, lemig fijn zand;
- pZg23, Beekeerdgronden, lemig fijn zand.

Overige informatie:

- Aanvaarding in overleg;
- Schouwsloten aanwezig;
- Agrarische bestemming;
- Wordt aangeboden met alle aanhorigheden welke aanwezig zijn op de percelen;
- Perceel is gedraineerd;
- Erfdienstbaarheid recht van overpad van toepassing;
- Eventuele inmeetkosten voor het vaststellen van de nieuwe erfgrans voor rekening koper.

Onderzoeksplicht

Conform de algemene verkeersopvattingen heeft een koper een eigen onderzoeksplicht ter zake alle onderwerpen die voor hem van belang (kunnen) zijn, zoals bijvoorbeeld bestemmingsplannen, bouwverordeningen, streekplannen e.d. Raadpleeg uw eigen makelaar.

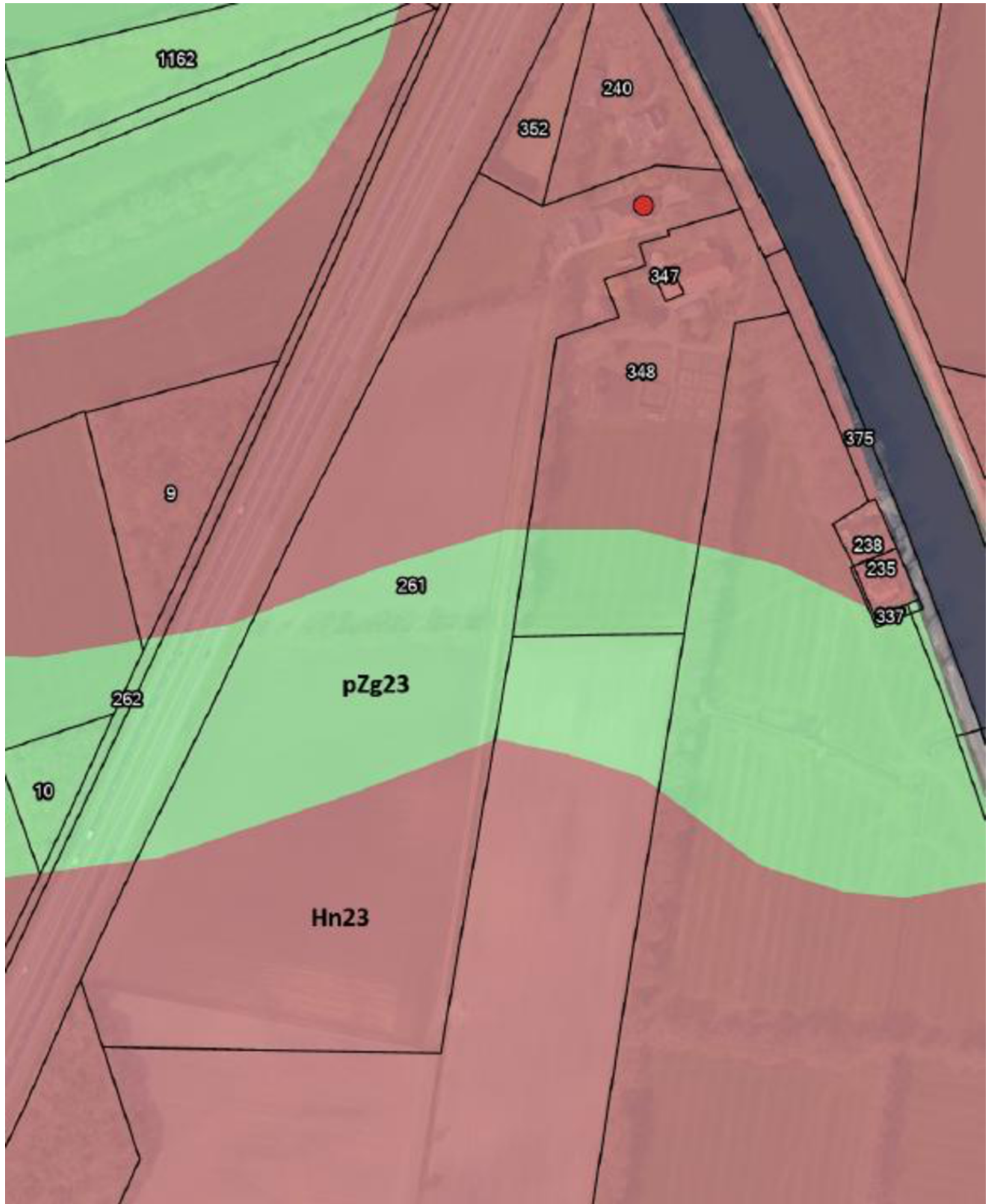
Geïnteresseerd in de herenboerderij aan Heidenheim 5? Deze staat ook te koop. Informeer bij de makelaar.



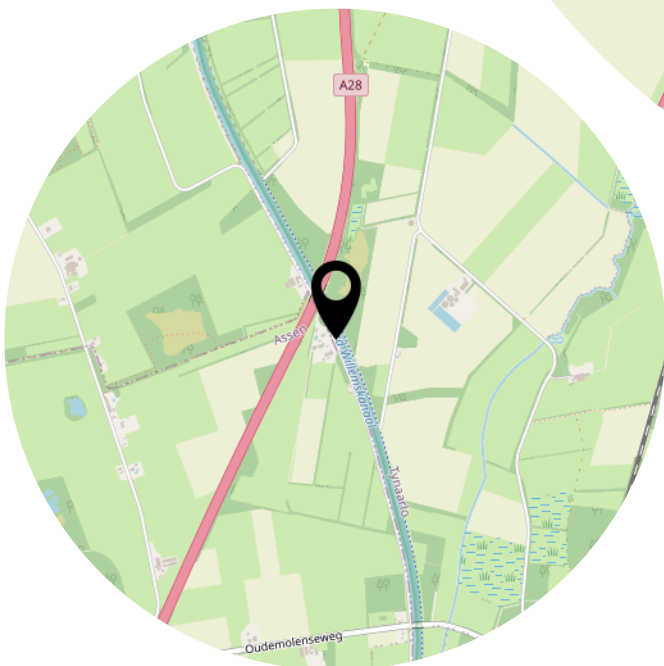
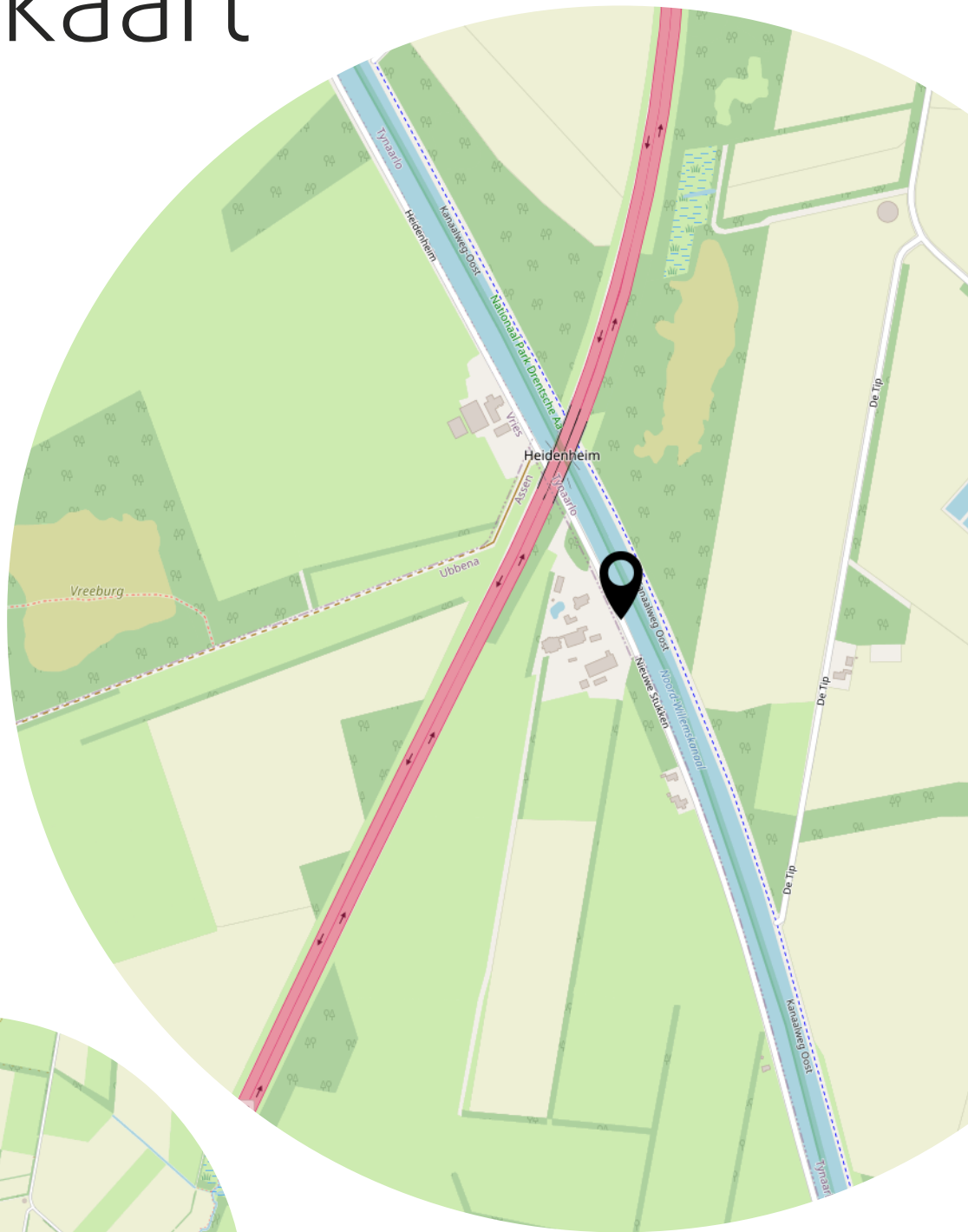
# Perceel uitgemeten



# Bodemkaart



# Locatie op de kaart



Heeft u  
interesse?



**AgriPlaza**  
MAKELAARS